

# Pour loger les étudiants, la situation s'améliore

**LAUSANNE** Le nombre de chambres proposées a doublé en deux ans.

Après celle de 2023, l'Université de Lausanne (Unil) et l'École polytechnique fédérale (EPFL) ont lancé mercredi une deuxième campagne visant à lutter contre la pénurie de logements pour étudiants dans la région et à leur offrir des solutions concrètes. La première campagne a contribué à augmenter le nombre de logements pour étudiants, indiquent les deux hautes écoles.

Au cours des douze derniers mois, le nombre d'annonces de chambres publiées sur le portail de petites annonces de l'Unil et de l'EPFL a augmenté, passant de 166 en 2021 à 193 en 2022, puis à 250 en 2023. Les nouvelles annonces mises en ligne ont aussi suivi cette tendance, passant de 165 en 2021 à 178 en 2022, puis à 336 en 2023, soit un chiffre qui a pratiquement doublé en deux ans, se réjouissent les deux institutions dans un communiqué. «Les chiffres parlent d'eux-



**Héritage des JO), le Vortex permet depuis 2020 de loger 1000 étudiants. D'autres mesures permettent d'augmenter l'offre.** ARCHIVE KEYSTONE

mêmes et récompensent les efforts de la campagne. Toutefois, le travail ne s'arrête pas là. Chaque année, près de 6000 nouveaux étudiants rejoignent les deux hautes écoles, créant ainsi toujours plus de tension sur le marché immobilier», écrivent-elles. En effet, l'offre de logements peine à suivre cette demande croissante et le marché classique de l'immobilier reste inaccessible pour beaucoup, ajoutent-elles. La deuxième problématique souvent évoquée concerne les tarifs des chambres. En 2020,

le tarif moyen d'une chambre a grimpé à 775 francs, selon l'Unil et l'EPFL. «Trouver un logement à un prix raisonnable représente donc un défi de taille pour de nombreux étudiants», notent-elles.

Les critères de modération du portail d'annonces de l'Unil et de l'EPFL ont été revus pour inclure désormais des considérations tarifaires. Les équipes se réservent le droit de refuser des annonces de chambres dont le loyer est jugé trop élevé par rapport au budget des étudiants, est-il expliqué. **ATS**